

INTRODUCTION

Structure de bois, revêtement de maçonnerie
Grande fenestration
Plafonds de 8
DéTECTEURS de fumée
Emplacements pour Poubelles et bac recyclage extérieur
Espace de rangement intérieur
terrasse privée sur le toit et mezzanine pour les 2 étages
Grand balcon arrière 8x10

PORTES ET FENÊTRES

Porte d'entrée vitrée avec quincaillerie de qualité
Porte patio coulissante en verre thermos
Fenêtres extérieur de couleur et intérieur blanc

DIVISION INTÉRIEURE

Cloison intérieure en colombage de bois
Panneau de gypse de 1/2 po et/ou 5/8 po : selon les spécifications

PLANCHER

*plancher stratifié grade ac5
collection room 6 choix de couleurs
Finition béton léger 1 1/2'
Laine soufflé insonorisante
Barre résiliente
2x gyproc 1/2"*

SALLE DE BAIN

Douche individuelle avec panneau et porte de verre trempé dans chaque unité
Bain au design contemporain autoportant
meuble lavabo moderne surmonté d'un comptoir de Moulée et d'un lavabo rectangulaire

PLOMBERIE

Réservoir à eau chaude de 40 gal.
Robinet extérieur (antigel)

ÉLECTRICITÉ

plinthes chauffante avec thermostat mural
Prises et interrupteurs muraux blancs, de style Décora
Câblage pour télévision, téléphone, internet
Pré-câblage d'un système d'alarme inclus

FINITION

Tous les murs recevront une couche d'apprêt et deux couches de peinture au latex
Plinthes de qualité (2 1/2 po), allure moderne
Boiserie de finition en MDF aux allures moderne
Porte intérieure aux allures moderne
Plancher en lattes de bois franc d'ingénierie (choix de 4 couleurs)
tuiles en céramique (choix de 4 couleurs)

CUISINE

Armoires de cuisine modernes en thermoplastique ou en mélamine haut de gamme (choix de 4 couleurs)
Comptoir moulé fini carré (choix de 3 couleurs)
Dossier en céramique (choix de 3 couleurs)
Évier simple en acier inoxydable
Tiroirs équipés d'amortisseurs
Robinetterie moderne avec rallonge /douchette intégrée (collection Riobel)
Bain autoportant 60" modèle Lancia 5
Hotte à évacuation extérieure

LAVEUSE ET SÈCHEUSE

côte à côte

NOTE

Contrat préliminaire sur le formulaire de G.C.R.
Garantie G.C.R.

DIVERS INCLUS

Frais de notaire, si fait par nos institutions bancaires et notre notaire
Terrain gazonné et entrée asphaltée et clôturé
Lumières extérieurs (avant et arrière)
Adresse civique
Sorties balayeuse inclus
Unité du centre au 2ème étage une terrasse privée de 10x10 en bois traité